

Groen vzw <http://users.pandora.be/a150254>

Brugge, 9 febr. 2015

Aan de Vlaamse Overheid
Departement Leefmilieu, Natuur en Energie
Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid
Dienst Milieueffectrapportagebeheer
Plan-MER actualisatieplan-MER herneming regionaalstedelijk gebied Brugge (PL0198)
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 BRUSSEL

Reactie van Groen vzw op het kennisgevingsdossier 'Actualisatieplan-MER
herneming regionaalstedelijk gebied Brugge'.

Het nulalternatief

We stellen aan de hand van dit kennisgevingsdossier een gebrek aan langetermijnvisie vast over de bescherming van de open ruimte in het regionaalstedelijk gebied Brugge. Ook binnen de Dienst Ruimtelijke Ordening van de Vlaamse Gemeenschap wil men dat er maatregelen genomen worden om Vlaanderen tegen 2050 leefbaar te houden door de open ruimtes meer dan vroeger in stand te houden.

De noodzaak om onze open ruimte beter te vrijwaren wordt ingegeven door zowel de plaatselijke noden als door de bredere visie van de FAO die een beroep wenst te doen op alle overheden en beleidsvoerders om lokaal werk te maken van een daadwerkelijk beleid dat familiale landbouw beschermt.

Tegen 2050 wil de Stad Brugge klimaatneutraal zijn. De Stad heeft daartoe in het Klimaatplan 2014-18 aangekondigd zijn veerkracht tegen de gevolgen van klimaatverandering te zullen verhogen door meer groen in de stad te brengen.

In het groenboek voor het Vlaams beleidsplan Ruimte wordt de klimaatuitdaging gekaderd en wordt aangegeven dat 'de veerkracht van de ruimte tegen 2050 gevoelig verhoogd moet worden door een fijnmazig maar robuust groen en blauw netwerk dat de klimaatveranderingen tempert en de gevolgen ervan kan opvangen. 'Natuurgebieden met elkaar verbinden, vergroten en robuuster maken' is tevens een opdracht uit het Vlaams Adaptatieplan.

Ook zouden ruimtelijke maatregelen beoordeeld moeten worden op hun impact op klimaat, wat gezien kan worden als een implementatie van de klimaatreflex. Meer technisch wordt aangegeven dat klimaatverandering baat heeft bij compacte nederzettingen en infrastructuur en het vrijwaren van open ruimte.

Dit streven naar behoud van open ruimte en meer groen moet in het plan-MER meegenomen worden in afweging van de verschillende alternatieven.

In dit kader moet ook het nulalternatief als een volwaardig alternatief beschouwd en onderzocht worden.

De zgn. aangetoonde behoefte aan nieuwe terreinen steunt op voorbijgestreefde methodes en op schattingen die zoals van oudsher groei-dogmatisch zijn en veel te weinig rekening houden met bestaande onderbenutte voorraden en met de mogelijkheden tot inbreiding.

Een nieuwe behoeftestudie is noodzakelijk.

De economische behoefte kan veelal worden ingevuld op reeds bestaande zones. Er moet werk worden gemaakt van een dynamisch economisch ontwikkelingsbeleid dat ervoor moet zorgen dat leegstaande en niet volledig benutte panden en gronden ter beschikking worden gesteld aan concurrentiële prijzen.

Landbouwgrond

Bij de discipline mens en ruimtelijke aspecten moet het plan-MER bijzondere aandacht besteden aan de actuele en toekomstige waarde van de landbouwgrond. In de kaartbundel van bijlage 2 krijgen de landbouwgronden aan de Blankenbergse Steenweg een zeer hoge waardering.

Landbouwgrond is een onderschatte rijkdom van ons sociaal-economisch patrimonium en zal in de toekomst nog belangrijker worden in het kader van onze voedselvoorziening in een ecologische, regionale transitie-economie waar de korte (voedsel)keten een belangrijke bijdrage kan leveren aan zowel de lokale economie als aan een gereduceerde ecologische voetafdruk (zie ook standpunt van de FAO in 2014, het Internationaal Jaar van de Familiale Landbouw van de Verenigde Naties). Familiale bedrijven zorgen niet alleen voor voedsel, ze zorgen ook voor de draagkracht van een dorp en een samenleving.

Om een gezonde transitie naar een duurzame economie mogelijk te maken mag er niet meer geknaagd worden aan onze bestaande en gebruikte landbouwoppervlakte.

Wij vragen dat het plan-MER het eventueel verlies aan landbouwgrond voldoende laat doorwegen als een belangrijk negatief gevolg van de plannen voor nieuwe bedrijventerreinen, kantoorgebouwen en voetbalstadions.

Een globaal financieel-economisch onderzoek moet een beeld geven van de schade die toegebracht wordt, rekening houdend met landbouw, natuur en verlies aan open ruimte.

Locatie Jan Breydel

We stellen vast dat de voorgestelde ruimten voor een multifunctionele sportsite niet het gevolg zijn van een taakstelling vanuit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen. Dit pleit in het voordeel van een herwaardering van de Jan Breydel site als alternatief.

Bovendien was de site Jan Breydel, waarbij de Vlaamse Bouwmeester ook de capaciteit van 40000 toeschouwers heeft onderzocht, als alternatief belangrijk in het vorige (plan) MER.

Er is geen valabele motivatie waarom de site Jan Breydel niet meer als redelijk alternatief voorgesteld en onderzocht zou worden in het plan-MER.

Maar ook zonder capaciteitsverhoging kan een gerenoveerd Jan Breydelstadion zijn functie als thuisbasis voor beide Brugse voetbalclubs uitstekend verder blijven vervullen. Onder meer de nieuwe Ghelamco Arena (het Arteveldestadion) van AA Gent met een capaciteit van 20.000 toeschouwers toont aan dat de beleveniskwaliteit beter is in een stadion waarvan de dimensie niet afgestemd is op de schaarse piekdagen maar op een gemiddelde supportersopkomst.

Een nieuw onderzoek naar het opvangen van een eventuele capaciteitsverhoging t.a.v. een mobiliteitsconcept dat de leefbaarheid van de omgeving garandeert is precies de taak van een aangepast en geactualiseerd plan-MER.

Er werd door de Vlaamse Bouwmeester wel degelijk een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd, dat in het vorig planMER is opgenomen geweest en besproken.

Er werd een haalbaarheidstudie uitgewerkt met betrekking tot de mogelijke uitbreiding en vernieuwing van het huidige stadion.

De onderdeel bevatte;

- onderzoek van de huidige toestand
- technische haalbaarheid van een verhoging van 30.000 naar 40.000 toeschouwers
- mogelijkheden tot verbetering van de commerciële exploitatie
- optimalisatie bestaande terreinen bij capaciteitsverhoging
- weerslag op bestaande installaties, mobiliteit en bereikbaarheid, parkeerdruk, omgeving,...
- advies met voor- en nadelen.

Naast een vernieuwing van het voetbalstadion werd een specifieke invulling door de Bouwmeester voorzien aan de totale site. Hierbij werd zelfs gedacht aan een multifunctioneel in- en outdoor sportpark.

Met betrekking tot de aanpak van de piekbelastingen inzake mobiliteit, werd de opmaak van een evenementen-vervoersplan voorzien, met klemtoon op multi-modale verkeersafwikkeling.

Er werd een onderscheid gemaakt tussen het permanent functioneren van de site en piekbelastingen tijdens wedstrijden.

De resultaten van de haalbaarheidsstudie van de bouwmeester gaven naar dat voor de huidige site van het Jan Breydelstadion een gemengde ontwikkeling zowel op vlak van ruimtelijke, planologische, commerciële als financiële haalbaarheid realistisch was.

Er is in de kennisgevingsnota geen enkele valabele motivatie en onderbouwing aanwezig, waarom het Jan Breydelstation, op zijn huidige locatie als alternatief zou dienen verlaten te worden.

Dit is duidelijk een inbreuk op de bepalingen van het Merdecreet vervat in het DABM.

In het RUP Kinopolis wordt de mogelijkheid voorzien om het stuk braakliggende grond dat niet behoort tot de site van het cinemacomplex voor te behouden als te ontwikkelen park-and-ridezone vanwaar met shuttlebussen naar het centrum kan gereden worden.

Shuttlebussen kunnen van daar ook ingelegd worden naar het nabije Jan Breydelstadion.

Hetzelfde geldt voor een eventuele randparking op de Veemarkt (parkeergebouw i.p.v. ruimteverslindende gelijkvloerse parkeerplaats) te Sint-Michiels, ook al werd deze niet opgenomen in de afbakening van het regionaalstedelijk gebied Brugge. **Dit moet in het plan-MER onderzocht worden.** Zo kunnen wellicht ook nog andere randparkings ingeschakeld worden om het mobiliteitsprobleem te verminderen.

We zijn dus niet akkoord met de niet-opname in het oorspronkelijk (deels vernietigd) GRUP van het huidig Jan Breydelstadion, alsook van de aanpalende veemarkt te Sint-Michiels, die mogelijkheden biedt als randparking en de uitbouw van flankerende faciliteiten.

In bijlage 1 van het kennisgevingsdossier wordt gesteld dat de locatie Jan Breydel afhankelijk is van initiatieven voor maatregelen inzake mobiliteit. Het is duidelijk dat daarin meerdere initiatieven kunnen genomen worden. Een van de geformuleerde randvoorwaarden, nl. het beperken van de frequentie van evenementen met een bezoekersaantal van 40.000 personen is wellicht gemakkelijk haalbaar, want het is weinig waarschijnlijk dat de kaap van 40000 dikwijls gehaald wordt.

Lucht

Klimaatadaptatie en de bijbehorende klimaatreflex moeten opgenomen worden in de MER richtlijnen.

In de discipline lucht moet het plan-MER onderzoeken hoe met een goede organisatie kan gezorgd worden voor minder CO₂-uitstoot dan momenteel het geval is. Hierin kunnen verplichte randparkings en shuttlebussen voor de voetbalsupporters een grote rol spelen.

Ecologie en waterhuishouding

In het streefbeeld van de provincie West-Vlaanderen wil de provincie door middel van een RUP Blankenbergse Dijk de beeldkwaliteit verhogen en een herkenbaar historisch, landschappelijk en ecologisch lint in het polderlandschap creëren.

Het plan-MER moet onderzoeken in hoever een multifunctionele sportsite in deze omgeving niet strijdig is met dit provinciaal streefbeeld inzake ruimtelijke ordening en de nodige milderende maatregelen voorstellen. Daarbij moet ook rekening gehouden worden met de omgeving van de Sint-Pietersplas met biologisch waardevolle elementen en hoeven als erfgoed.

Het Waterhuishoudplan Nieuwe Polder van Blankenberge dateert van vóór de plannen voor een mogelijke combinatie van een multifunctionele sportsite met regionale bedrijventerreinen.

Het plan-MER moet onderzoeken in hoever het Waterhuishoudplan Nieuwe Polder van Blankenberge moet aangepast worden en eventueel bijkomende voorwaarden inzake waterhuishouding voor realisatie van de sportsite formuleren. Daarbij moet extra onderzocht worden welke ecologische gevolgen een versnelde waterafvoer heeft op de omliggende landbouwgronden en op de Sint-Pietersplas.

Er moet tevens onderzocht worden hoe en waar eventueel bijkomende verharde oppervlakten het best kunnen gecompenseerd worden.

Het plan-MER moet ook de gevolgen voor de waterhuishouding van een eventuele ondergrondse parkeeroplossing op voorhand onderzoeken.

Mobiliteit

Ondanks de aanleg van de A11 en de herinrichting van de N31 en de N49 zullen de mobiliteitsproblemen op de Blankenbergse steenweg wellicht het grootst zijn. **Rekening houdend met de ontwikkeling van de woonwijk Sint-Pietersmolen, het toeristisch verkeer van en naar de kust en het reeds druk verkeer naar het nabijgelegen regionaal bedrijventerrein moet het plan-MER onderzoeken of de combinatie van nieuwe stadions en bijkomende bedrijven wel haalbaar is qua mobiliteit.** Er zijn o.m. tellingen nodig van het verkeer op de Blankenbergse Steenweg, met inbegrip van de pieken van het toeristisch verkeer.

Er moet onderzocht worden in welke mate de A11, de N31 en de N49 in staat zullen zijn alle bijkomende verkeersstromen op te vangen, naast het havenverkeer, waarbij de verdere invulling van de Zeebrugse achterhaven met havenactiviteiten voortdurend meer verkeer genereert.

Er moet tevens onderzocht worden welke de effecten zijn als er alleen een bedrijventone en geen sportsite gerealiseerd wordt.

Tevens dient onderzocht te worden wat de negatieve effecten kunnen zijn op de nabij gelegen St-Pietersplas en de Blankenbergse Dijk.

Zowel de vijver van de St-Pietersplas als de omliggende gronden hebben natuurpotenties. Dit gebied dient dienst te doen als groengebied en dient herbestemd te worden als gemengd open ruimtegebied met natuurverweving.

De cumulatieve effecten van toenemende mobiliteit, als gevolg van inplanting bedrijventone, voetbalstadion(s) en uitbreiding wonen, op de St-Pietersplan en omgeving dienen onderzocht te worden.

Er zullen ook negatieve effecten zijn op de Blankenbergse Dijk. De negatieve impact van een bedrijventone, in combinatie met voetbalstadion, dient desnoods door middel van een buffer opgevangen te worden. In ieder geval zullen voldoende milderende maatregelen moeten worden voorzien.

Bij de aanleg van een buffering, zal dan moeten rekening gehouden worden met de historische context en het typerende landschapsbeeld van de Blankenbergse Dijk.

Locatie Sint-Elooi

Op termijn wordt in Zedelgem een herinrichting voorzien om de woon- en leefkwaliteit in Sint-Elooi te verbeteren, waardoor bestaande bestemmingen bedrijventone kunnen geschrapt worden.

Het lijkt dan ook niet verstandig om op andere plaatsen deze wijk te belasten met nieuwe bedrijventone als compensatie voor een kleinere oppervlakte aan bedrijventone aan de Blankenbergse Steenweg.

Het plan-MER moet de negatieve gevolgen van een eventuele inplanting van nieuwe bedrijventerreinen nabij deze woonomgeving ten gronde onderzoeken.

Alternatief voor bedrijventerreinen

Voor de locatie van nieuwe bedrijventerreinen moet het plan-MER onderzoeken of klaar liggende industriezones in de achterhaven een redelijk alternatief kunnen zijn. Zo wordt de zone 'entrepot', gelegen thv de L.Coiseaukaai, niet langer opgenomen in zeehavengebied en is opgenomen in de afbakening van het regionaalstedelijk gebied. Het is wenselijk dat dit voor nog meer achterhavenzones gebeurt. Dit zou, indien echt noodzakelijk, meer ruimte scheppen voor de afbakening van bedrijventerreinen in het regionaalstedelijk gebied.

Wij zijn van mening dat het plan-MER hierin nieuwe voorstellen kan doen naar de stad Brugge en het havenbestuur.

Rekening houdend met de voortschrijdende verschuiving van industriële naar tertiaire economische activiteiten en met de zichtbare onderbenutting van een aantal industriegronden en –gebouwen moet het plan-MER onderzoeken of in het regionaalstedelijk gebied Brugge de in beslagname van nieuwe gronden voor bedrijventerreinen nog wel verantwoord is.

De locatie Chartreuse en Oostkampse Baan

Op de locatie Chartreuse wordt een programma van regionale bedrijvigheid en een programma hoogwaardige bedrijvigheid / kantoren en kantoorachtigen onderzocht, samen met de overige programma-elementen uit het GRUP, gelet op het programma dat voorgesteld werd voor de locatie van de Chartreuse (cf. bestaand plan-MER). Daarnaast wordt ook de optie onderzocht om de zone die in het GRUP werd opgenomen als gebied voor stedelijke activiteiten te bestemmen als gemengd openruimte gebied.

De bestemming als gemengd open ruimtegebied is de enige aanvaardbare in deze zuidelijke groene gordel van Brugge die zowel ecologisch als landschappelijk en archeologisch waardevol is.

Hierbij dient rekening te worden gehouden met de bevindingen van het vorig plan-Mer nopens de Chartreuse, waarbij werd gewezen op de aantasting van de draagkracht van het watersysteem, en dus onmiskenbaar een negatief effect.

Kantoren betekent bijkomende verharding, met als gevolg een hoge belasting van de Kerkebeek, zodat zeker maatregelen inzake infiltratie, buffering en vertraagde afvoer op de site zullen noodzakelijk zijn, zelfs in geval van een beperkte verharding.

Hoe dan ook, een versnippering van de groene gordel ten zuiden van Brugge is zeker niet wenselijk en dit is reeds duidelijk gebleken uit het vorige plan-MER

Het Chartreusegebied heeft een belangrijke strategische waarde binnen de zuidelijke Brugse groene gordel met name de "open ruimte", de ecologische functie als verbindings- en

verwevingsgebied en de intrinsieke archeologische waarden. In de omgeving bevinden zich waardevolle gebieden: in het westen liggen de bossen van Sint-Michiels en Sint-Andries en in het oosten liggen belangrijke meersengebieden zoals Wulgenbroeken en Assebroekse meersen. Het gebied zelf vormt het interfluvium tussen de Kerkebeek en de Lijsterbeek. De Chartreusemeersen vervullen een belangrijke functie als ecologische corridor voor heel wat planten en dieren.

Het Chartreusegebied is een ankerplaats: een waardevol landschap met een geheel van erfgoedelementen (biologisch, landschappelijk, bouwkundig, archeologisch).

Het plan-MER moet de veelzijdige belevingswaarde en de totale economische waarde van het Chartreusegebied als deel van de zuidelijke groene gordel grondig onderzoeken en een globale waardering van de ecosystemendiensten van dit gebied naar voor brengen.

Het is hier aangewezen om het standstill-beginsel toe te passen zowel wat betreft de kwaliteit als de kwantiteit van de natuur, overeenkomstig het Natuurbehoudsdecreet. Daarenboven kan de natuur er verweven worden binnen andere functies om daarmee een ecologische basisstructuur te realiseren. Groene infrastructuur en de natuurlijke werking van ecosystemen leveren namelijk heel wat diensten voor de mens en liggen aan de basis van de welvaart en het welzijn van mens en maatschappij.

De aantasting (inname en verstoring) van de groene gordel door bedrijven en kantoren met bijkomende ontsluitingswegen beschouwen wij als ontoelaatbaar.

De locatie Chartreuse (autolocatie) voor bedrijven en kantoren zou tevens te veel autoverkeer genereren van en naar de kantoren en bijgevolg een te grote CO₂-uitstoot.

Het is belangrijk dat een klimaatstrategie ontwikkeld wordt binnen het Nieuw Industrieel Beleid. Kantoren horen thuis in een A-locatie (bijvoorbeeld een stationsomgeving).

Daarenboven is er de vraag of er wel behoefte is aan nog meer kantoren en kantoorachtigen.

Wij vragen dat hierin een nieuw behoeftenonderzoek uitgevoerd wordt, rekening houdend met de aanwezigheid van de effectieve voorraad en de mogelijkheid tot inbreiding.

Voor het gebied Oostkampse Baan nemen wij hetzelfde standpunt in als voor de Chartreuse.

De locatie Klein Appelmoes

Woongebied "Klein Appelmoes" past niet in de globale ontwikkeling van goede ruimtelijke ordening.

Waar men tot op vandaag een opsplitsing maakte tussen het gebied 'Gemene Weidebeek' en 'Klein Appelmoes', dit laatste duidend op de geplande woonzone, blijkt men die beide delen vandaag én terecht, samengevoegd te hebben in de Kennisgevingsnota. Het gehele gebied heet nu Klein Appelmoes. **Het behoud van het Gemene Weidebeekgebied met Klein Appelmoes als één geheel getuigt van een hedendaagse visie in Ruimtelijke Ordening.** Het oorspronkelijk gebied Klein Appelmoes kan en mag niet bebouwd worden en moet zoals in de kennisgevingnota aangegeven, een zelfde functie krijgen als natuur-, bos- of landbouwgebied (weiland).

Het oorspronkelijk gebied Klein Appelmoes doet momenteel dienst o.a. als bufferzone voor het natuurgebied “Gemene Weidebeek” en is bijzonder belangrijk in het kader van het behoud en de verbetering van de biodiversiteit.

Het plan-MER moet voor heel de locatie Klein Appelmoes de mogelijkheden voor verbetering van de biodiversiteit onderzoeken en dit naar waarde schatten.

Woongebied “Klein Appelmoes” zoals in huidig GRUP is niet echt verenigbaar met de omgeving in Assebroek.

- De geplande woonzone kwam tot stand zonder diepgaand onderzoek naar de watergevoeligheid (ref. vorig MER-plan) van het gebied in relatie tot de gehele omgeving. De waterproblematiek is net de reden waarom er historisch nooit gebouwd werd.

MER dient aandacht te hebben voor het nieuwe afwateringsplan dat de waterhuishouding van het gebied volledig wijzigde. De ‘Hydrografische studie’ uitgevoerd in opdracht van stad Brugge toont heel wat fundamentele gebreken. Het is een observatie van een bestaande toestand die intussen volledig gewijzigd werd.

Sedert begin 2013 zijn er nieuwe elementen opgedoken die ons nog meer ongerust maken voor het risico op wateroverlast: we hebben vastgesteld dat nog steeds niet al het water uit het gebied van de Gemene Weidebeek gescheiden afgevoerd wordt. Het 'Kikkerplan' is dus nog niet volledig uitgevoerd. Het gescheiden rioleringsstelsel van Geervelde werd vorig jaar in de Zomerstraat op de Gemene Weidebeek aangesloten; het is blijkbaar de bedoeling dat de gescheiden rioleringsstelsels van nog meer straten in de toekomst op de Gemeende Weidebeek aangesloten worden. De Gemene Weidebeek zou dan deel uitmaken van een 'collector' voor de gescheiden afvoer van water door Assebroek naar het Zuidervaartje.

- **De verkeersknoop** van de Brugse ring met dé invalsweg van Assebroek is een knelpunt tijdens de spitsuren. De planning voor een bijkomende woonzone parallel met de Astridlaan verergert dit probleem. In het vorig MER plan werd ontsluiting naar de Engelendalelaan onderzocht a.h.v. een indicatief verkavelingsplan. In tussentijd werden voorstellen gedaan die ontsluiting van het gebied rechtstreeks op de Astridlaan laat komen. Het gedeelte Astridlaan waarop evt. een extra baan zou uitkomen is bijzonder gevaarlijk, omwille van een misleidende bocht en overdreven rijsnelheden. Het grenzende deel Astridlaan wordt gekenmerkt door bijzonder veel lichte en zware accidenten.

- De geplande woonzone maakt deel uit van de groene enclave van de Gemene Weidebeek (ref. MER). De zone is tevens deels geklasseerd als kwetsbaar eco-systeem (ref. AGIV). Het werd onterecht afgesplitst van het Gemene Weidebeekgebied. **Het behoud van het natuurgebied als één geheel is de enige logische stap.**

- Assebroek als aangrenzende deelgemeente van Brugge heeft de kleinste oppervlakte en de grootste bevolkingsdichtheid. Niettegenstaande dit feit worden er verschillende nieuwe woonzones gepland. **Open ruimte wordt niet gerespecteerd noch gereserveerd voor de toekomstige generaties.**

- In Assebroek wordt de norm van de **luchtkwaliteit** op verschillende plaatsen, zo ook voor de geplande woonzone, overschreden (ref. vorig MERplan). Er werd gesteld dat het behoud

van een deel van de zone als natuur een mitigerende maatregel te verbetering van de luchtkwaliteit zou zijn. Dit kan nooit het geval zijn gezien de norm vandaag zonder bebouwing op bepaalde dagen reeds niet gehaald wordt.

Het inkleuren van “Klein Appelmoes” als woongebied is negatief voor de **waterhuishouding** en vergroot het gevaar voor wateroverlast.

Assebroek wordt gekenmerkt door waterzieke gronden, vandaar de naam “broek”. De resterende weiden lopen in de winter onder water en dienen als waterbuffer. Een volgebouwd Klein Appelmoes houdt een risico van overstroming in voor de huizen langs de oude loop van de Gemene Weidebeek richting Tramstraat en Zuidervaartje. Het is niet duidelijk of de nieuwe riolering wel voldoende rekening hield met de nieuwbouwprojecten in Klein Appelmoes en de Assebroekse bevolking.

De geplande woonzone ligt aan de rand van een vroeger overstromingsgebied (ref. Watertoets) en is ook zeer watergevoelig (o.m. ten gevolge van zandwinningen). Eenmaal bebouwd is het een groot oppervlak dat bijna geen water meer zal doorlaten zodat plaatselijke infiltratie van regenwater in de bodem belemmerd wordt. Het regenwater wordt te snel via riolen en kanalen afgevoerd, zodat er plaatselijk uitdroging kan ontstaan en het aansluitende natuurdomein in de zomer zal verdorren. Tegelijk verhoogt het risico op overstromingen van de laaggelegen buurt op piekmomenten van regen, omdat het enige afvoerkanaal de watertoevoer bij frequentere hevige stortbuien op het Brugs grondgebied, ten gevolge van de klimaatopwarming, niet zal kunnen slikken. Er is hier dan ook duidelijk sprake van een potentieel “schadelijk effect”.

Een aandachtspunt dat steeds over het hoofd gezien wordt is de hoogteligging van de huizen langsheen de Astridlaan. Veel huizen zijn vandaag onderkelderde. Wijziging van het waterniveau kan resulteren in vochtige tot ondergelopen kelders zodat de schade voor een aantal mensen veroorzaakt door nieuwe bouwplannen onoverzichtelijk wordt.

Wij vragen dat het plan-MER hier zowel met de vroeger verwaarloosde gegevens als met de nieuwe vaststellingen rekening houdt.

Voor Groen vzw,

Erik Ver Eecke, voorzitter

Liesje Hermans, secretaris